

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ – ΣΥΣΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΡΜΗΝΕΙΑ

I. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. Το κοινωνικό-οικονομικό πρόβλημα	3
1.1. Η υπερχρέωση και τα αίτια	3
1.2. Ο δήθεν «υπεύθυνος δανεισμός»	5
1.3. Η οικονομική κρίση	6
1.4. Το κυριότερο πρόβλημα	7
2. Η νομοθετική παρέμβαση	12
2.1. Συνέπειες αναγκαστικού πλειστηριασμού κύριας κατοικίας	12
2.2. Το πρόβλημα της αδυναμίας παροχής επί χρηματικών ενοχών	13
2.3. Εφαρμογή της αρχής για την προστασία της κύριας κατοικίας	14
2.4. Η θέση των τραπεζών	15
2.5. Κατευθυντήριες αρχές για νομοθετική παρέμβαση	16
2.6. Η νομοθετική ρύθμιση, <i>de lege lata</i>	18
3. Αντικείμενο του παρόντος	20
3.1. Γενικά	20
3.2. Επισκόπηση	21
3.3. Τα επί μέρους Τμήματα	22

**II. ΜΕΣΑ ΑΜΥΝΑΣ/ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑ
ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

4. Επισκόπηση	23
5. Τυπικότητα της αναγκαστικής εκτελέσεως	26
5.1. Έννοια και δικαιολογία	26
5.2. Συνέπειες παραβάσεως της τυπικότητας, το πρόβλημα	27
5.3. Ρητή πρόβλεψη ακυρότητας	28
5.4. Ερμηνευτικά συναγόμενη πρόβλεψη ακυρότητας	28
5.5. Ακυρότητα κατά ΚΠολΔ 159 αρ. 3	30
5.6. Σκοπιμότητα επικλήσεως βλάβης	31
5.7. Έγκαιρη επίκληση της ακυρότητας	31
6. Κατάχρηση δικαιώματος στην αναγκαστική εκτέλεση	32
6.1. Γενικά	32
6.2. Ενδεικτική περιπτώσιολογία	32
7. Ακυρότητα και ανυπόστατο αναγκαστικής εκτελέσεως	35
7.1. Γενικά	35
7.2. Η ρύθμιση	35
8. Ακατάσχετα, απαγόρευση διαθέσεως	38
8.1. Γενικά	38
8.2. Ακατάσχετα	38
8.3. Απαγόρευση διαθέσεως	41
8.4. Τύχη πλειστηριασμού	44
III. ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ	47
9. Γενικά	47

Πίνακας περιεχομένων

10. Αναστολή εκτέλεσεως τελεσίδικης απόφασεως	50
10.1. Γενικά	50
10.2. Επί αιτήσεως αναψηλαφήσεως	50
10.3. Επί αιτήσεως αναιρέσεως	52
10.4. Επί τριτανακοπής	54
10.5. Επί ανακοπής ερημοδικίας	56
10.6. Διαδικασία	56
10.7. Σημείωμα/προσωρινή διαταγή, απόφαση αναστολής	56
11. Αναστολή εκτέλεσεως προσωρινά εκτελεστής δικαστικής απόφασεως	58
11.1. Η ρύθμιση	58
11.2. Αναστολή εκτέλεσεως κατά ΚΠολΔ 912	59
11.3. Αναστολή εκτέλεσεως κατά ΚΠολΔ 913	62
11.4. Σημείωμα / προσωρινή διαταγή και απόφαση αναστολής	63
12. Αναστολή εκτέλεσεως διαιτητικής απόφασεως	64
12.1. Γενικά	64
12.2. Αναστολή κατά ΚΠολΔ 899 § 3	65
12.3. Αναστολή κατά ΚΠολΔ 901 § 3	66
12.4. Προσωρινή διαταγή/σημείωμα και απόφαση αναστολής	66
13. Αναστολή εκτέλεσεως διαταγής πληρωμής	67
13.1. Γενικά	67
13.2. Αναστολή εκτέλεσεως κατά ΚΠολΔ 632 § 3	69
13.3. Αναστολή εκτέλεσεως κατά ΚΠολΔ 632 § 4	70
13.4. Σημείωμα / προσωρινή διαταγή, απόφαση αναστολής	70
13.5. Η ΚΠολΔ 633 § 2	71
14. Αναστολή εκτέλεσεως αλλοδαπής απόφασεως	72

Πίνακας περιεχομένων

15. Αναστολή εκτέλεσεως κατά ΚΠολΔ 937 § 1 β'	73
15.1. Η ρύθμιση	73
15.2. Νομιμοποιούμενοι	76
15.3. Αρμόδιο δικαστήριο, διαδικασία	76
15.4. Προϋποθέσεις	77
15.5. Χρόνος υποβολής αιτήσεως αναστολής	77
15.6. Διάρκεια αναστολής	78
15.7. Κοινοποίηση αποφάσεως (ή σημειώματος) αναστολής	78
16. Αναστολή πλειστηριασμού κατά ΚΠολΔ 1000	80
16.1. Η ρύθμιση	80
16.2. Νομιμοποιούμενος	81
16.3. Αρμόδιο δικαστήριο, διαδικασία	81
16.4. Προϋποθέσεις	82
16.5. Η απόφαση	82
16.6. Χρονικό διάστημα αναστολής	83
16.7. Γνωστοποίηση αποφάσεως αναστολής	84
16.8. Η καταβολή εξόδων και κεφαλαίου	85
16.9. Συμβατική αναστολή	85
IV. ΑΝΑΚΟΠΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ	
17. Γενικά	87
18. Η ανακοπή ΚΠολΔ 954 § 4/993 § 2	89
18.1. Ορολογία	89
18.2. Αντικείμενο διορθώσεως	89
18.3. Νομιμοποίηση	91
18.4. Αρμόδιο δικαστήριο, διαδικασία	92
18.5. Η αίτηση	92
18.6. Η απόφαση	93
18.7. Αίτημα αναστολής πλειστηριασμού;	96
18.8. Σχέση με ανακοπή ΚΠολΔ 933	96
18.9. Θέση των μερών	98

Πίνακας περιεχομένων

19. Η αίτηση ΚΠολΔ 966/1003 § 4	99
19.1. Γενικά	99
19.2. Η ρύθμιση, επισκόπηση	101
19.3. Ερμηνευτικές παρατηρήσεις	103
20. Η ανακοπή ΚΠολΔ 933 επ.	107
20.1. Γενικά	107
20.2. Η ρύθμιση, επισκόπηση	110
20.3. Νομιμοποιούμενοι	115
20.4. Αρμοδιότητα, διαδικασία	119
20.5. Δικόγραφο ανακοπής	123
20.6. Λόγοι ανακοπής	126
20.7. Λόγοι ανακοπής ήδη γεννημένοι, σώρευση	140
20.8. Πρόσθετοι λόγοι ανακοπής	142
20.9. Προθεσμία	144
20.10. Δικάσιμος, κλήτευση	147
20.11. Δεδικασμένο (§ 4)	148
20.12. Απόδειξη αποσβέσεως απαιτήσεως	150
20.13. Παρατήσεις	152
20.14. Η απόφαση	152
21. Ανακοπή τρίτου	153
21.1. Γενικά	153
21.2. Η ρύθμιση, επισκόπηση	154
21.3. Νομιμοποιούμενοι	156
21.4. Εμπράγματο δικαίωμα	158
21.5. Απαγόρευση διαθέσεως αντικειμένου εκτελέσεως	160
21.6. Νομή του τρίτου	161
21.7. Κατάχρηση δικαιώματος	162
21.8. Επί καταδολιευτικής απαλλοτριώσεως	164
21.9. Αρμόδιο δικαστήριο, διαδικασία	165
21.10. Η ανακοπή	165
21.11. Ένδικο μέσα	166
21.12. Παρέμβαση υπερθεματιστή	167
21.13. ΚΠολΔ 935 και ΚΠολΔ 936	167

**V. ΑΝΑΤΡΟΠΗ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ,
ΕΠΑΝΑΦΟΡΑ ΠΡΑΓΜΑΤΩΝ, ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ,
ΑΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΟΣ ΠΛΟΥΤΙΣΜΟΣ**

22. Γενικά	169
23. Επαναφορά πραγμάτων την πρότερη κατάσταση ..	176
23.1. Γενικά	176
23.2. Επαναφορά κατά ΚΠολΔ 525 § 3 και 914	177
23.3. Επαναφορά κατά ΚΠολΔ 550	183
23.4. Επαναφορά κατά ΚΠολΔ 579 § 2	184
24. Αξιώσεις αποζημιώσεως	186
24.1. Γενικά, η ρύθμιση	186
24.2. Αξίωση αποζημιώσεως κατά ΚΠολΔ 940 § 1	189
24.3. Αξίωση αποζημιώσεως κατά ΚΠολΔ 940 § 2	191
24.4. Αξίωση αποζημιώσεως κατά ΚΠολΔ 940 § 3	192
25. Αξίωση χρηματικής ικανοποίησης	194
26. Αξίωση αδικαιολόγητου πλουτισμού	195
27. Επίμετρο Ι: Η ΚΠολΔ 1020	196
28. Επίμετρο ΙΙ: Αξίωση αποζημιώσεως υπερθεματιστή	197

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ – ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΚΑΤ' ΑΡΘΡΟ

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ	201
Ι. ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ	203
Άρθρο 546	203

Πίνακας περιεχομένων

Άρθρο 565	207
Άρθρο 589	212
Άρθρο 631	216
Άρθρο 632	218
Άρθρο 899	226
Άρθρο 901	229
Άρθρο 912	231
Άρθρο 913	235
Άρθρο 937	238
Άρθρο 939	244
Άρθρο 1000	246
 II. ΑΝΑΚΟΠΕΣ	 250
 Άρθρο 933	 250
Άρθρο 934	272
Άρθρο 935	281
Άρθρο 936	285
Άρθρο 954	295

Πίνακας περιεχομένων

ΙΙΙ. ΕΠΑΝΑΦΟΡΑ, ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ, ΑΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΟΣ ΠΛΟΥΤΙΣΜΟΣ	302
Άρθρο 525	302
Άρθρο 579	305
Άρθρο 914	313
Άρθρο 940	317
Άρθρο 1020	331
 ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ	
1. Αναστολή εκτελέσεως προσωρινά εκτελεστής απόφασης (ΚΠολΔ 912)	337
2. Αναστολή εκτελέσεως προσωρινά εκτελεστής απόφασης (ΚΠολΔ 913 § 1, 912)	340
3. Αναστολή εκτελέσεως επί αναηλιαφήσεως (ΚΠολΔ 546 § 2)	342
4. Αναστολή εκτελέσεως επί αναιρέσεως (ΚΠολΔ 565 § 2)	344
5. Αναστολή εκτελέσεως διαταγής πληρωμής επί ανακοπής (ΚΠολΔ 632 § 3)	346
6. Αναστολή εκτελέσεως διαταγής πληρωμής επί εφέσεως (ΚΠολΔ 632 § 4 εδ. α')	348
7. Αναστολή εκτελέσεως διαταγής πληρωμής επί εφέσεως (ΚΠολΔ 632 § 4)	350

Πίνακας περιεχομένων

8. Αναστολή εκτελέσεως διαιτητικής απόφασης επί αγωγής ακυρώσεως (ΚΠολΔ 899 § 3)	351
9. Αναστολή εκτελέσεως διαιτητικής απόφασης επί αγωγής ανυπαρξίας (ΚΠολΔ 901 § 3)	353
10. Αναστολή εκτελέσεως επί εφέσεως κατά της απορριπτικής της ανακοπής απόφασης – εκτελεστός τίτλος δικαστική απόφαση ή διαταγή πληρωμής (ΚΠολΔ 937 § 1 β' εδ. γ')	354
11. Αναστολή εκτελέσεως επί ένδικου μέσου κατά της απορριπτικής της ανακοπής απόφασης – άλλες περιπτώσεις εκτελεστών τίτλων (ΚΠολΔ 937 § 1 β' εδ. γ')	356
12. Αίτηση συνέχισεως εκτελέσεως με παροχή εγγυήσεως (ΚΠολΔ 937 § 1 β' εδ. δ')	358
13. Αναστολή πλειστηριασμού κατά ΚΠολΔ 937 § 1 β' εδ. ε'	360
14. Αναστολή πλειστηριασμού κατά ΚΠολΔ 1000	362
15. Ανακοπή ΚΠολΔ 933 – αντιρρήσεις κατά εκτελεστού τίτλου	364
16. Ανακοπή ΚΠολΔ 933 – αντιρρήσεις για την απαίτηση	366
17. Ανακοπή ΚΠολΔ 933 – αντιρρήσεις ως προς την απαίτηση	368
18. Ανακοπή ΚΠολΔ 933 – αντιρρήσεις κατά της διαδικασίας	369

Πίνακας περιεχομένων

19. Ανακοπή ΚΠολΔ 933 – κατάχρηση δικαιώματος	370
20. Ανακοπή ΚΠολΔ 933 – κατάχρηση δικαιώματος	372
21. Ανακοπή τρίτου (κυρίου του ακινήτου) (ΚΠολΔ 936)	374
22. Ανακοπή τρίτου (απαγόρευση διαθέσεως) (ΚΠολΔ 936)	376
23. Ανακοπή τρίτου (νομέως του ακινήτου) (ΚΠολΔ 936)	377
24. Ανακοπή τρίτου (δικαιούχου από προσύμφωνο) (ΚΠολΔ 936)	378
25. Ανακοπή για διόρθωση της εκθέσεως (ΚΠολΔ 954 § 4, 993 § 2)	380
26. Επαναφορά πραγμάτων, ΚΠολΔ 525	382
27. Επαναφορά πραγμάτων, κατά ΚΠολΔ 550	384
28. Επαναφορά πραγμάτων, κατά ΚΠολΔ 579 § 2	385
29. Επαναφορά πραγμάτων, κατά ΚΠολΔ 914	386
30. Αγωγή κατά ΚΠολΔ 940 § 1	387
31. Αγωγή κατά ΚΠολΔ 940 § 2	390
32. Αγωγή κατά ΚΠολΔ 940 § 3	391
33. Διεκδίκηση πλειστηριασθέντος ακινήτου (ΚΠολΔ 1020)	392

Πίνακας περιεχομένων

Βασική βιβλιογραφία	395
Αλφαβητικό ευρετήριο	397